



TINGMÄRGID

- Krundipiir
- Proj. üksikelamu
- Proj. katusega kaetud ala
- Proj. terrass
- Olev hoonestus kinnistul
- Proj. betoonkivisillutis
- Rajatud killustikkattega tee
- Sõidukite sissepääs kinnistule
- Pääs elamusse
- Proj. veetorustik
- Proj. kanalisesioonitorss
- Proj. madalpingekaabel
- MP õhuliin
- Likvideeritav MP õhuliin
- MP õhuliini kaitsevöönd 2+2m
- Prügikonteineri asukoht
- Parkimiskoht 2tk
- Likvideeritavad põõsad
- Proj. kõrgusmärk
- Olev kõrgusmärk

Kinnistu tehnilised näitajad

Katastrirüksuse tunnus	88703:003:0140
Ehituskruundi pind	8019 m <sup>2</sup>
Proj. elamu ehitisealune pind	211,1m <sup>2</sup>

Ehitise tehnilised näitajad

Ehitisealune pind	211,0 m <sup>2</sup>
Maapealse osa alune pind	211,0 m <sup>2</sup>
Suletud netopind	193,2 m <sup>2</sup>
Maapealse osa korruste arv	2
Maa-aluse osa korruste arv	-
Absoluutne kõrgus	19,4
Kõrgus	7,7 m
Sügavus	-
Pikkus	18,5 m
Laius	16,7 m
Maht	1015 m <sup>3</sup>
Maapealse osa maht	1015 m <sup>3</sup>
Maa-aluse osa maht	-
Kõetav pind	193,2 m <sup>2</sup>
Madalatemperatuuriline pind	-
Eluruumide pind	188,9 m <sup>2</sup>
Tehnoruumide pind	4,3 m <sup>2</sup>

Elamu nurgakoordinaadid

	X	Y
1	6601589.34	638505.04
2	6601594.41	638509.42
3	6601587.23	638517.74
4	6601591.39	638521.34
5	6601586.49	638527.02
6	6601582.02	638523.16
7	6601580.74	638524.65
8	6601575.85	638520.42
9	6601577.13	638518.93
10	6601573.90	638516.15
11	6601578.80	638510.47
12	6601582.15	638513.36

- Märkused:
- Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
  - Katastrirüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 08.08.2025

<b>GEODEESIA</b> Karkuse küla, Männi, 46608 info@geodeesiapartner.ee		Geodeesia Partner OÜ Litsentsid: EEG000490 Reg.nr: 14868802	Objekt: <b>MÄNNIMETSA JA EDAMAA</b> Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Toolse küla, Männimetsa ja Edamaa	
Projekti juht:	Kristjan Veia	Joonise nimetus:	<b>TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN</b>	
Geodeet:	Kevin Krnjazev	Möötkava:	1:500	
		Töö nr:	2217-25	Leht:
		Stadium:	GEODEESIA	
		Kuupäev:	08.08.25	
			1	



Finnlog OÜ  
Järvevana tee 9, 11314 Tallinn  
tel. 6225 845  
info@finnlog.ee

Tellija  
Arhitekt

Anne Uibopuu  
Liis Vavulski

Joonise tunnus

583EE26\_EP\_AR-4-02\_asend

Elamu  
Edamaa, Toolse küla, Haljala vald,  
Lääne-Viru maakond

Asendiplaan

Kuupäev  
03.06.2026

Möötkava  
1:500

Töö nr  
583EE-26

Stadium  
EP

Projekti osa  
AR

Joonise nr.  
AR-4-02